

# MIETVERTRAG

**Vermieter:**

Anne-Luise Fischer  
Nabernerstr. 12  
73235 Weilheim-Teck

Telefon: +49 7023 73 60 2  
Mobil: +49 176 39 50 00 78

Internet: [www.casa-anne.de](http://www.casa-anne.de)  
E-Mail: [annescholpple@gmail.com](mailto:annescholpple@gmail.com)

**Mieter:**

Name: \_\_\_\_\_

Straße: \_\_\_\_\_

Ort: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_

**Mietobjekt:**

Der Vermieter überlässt dem Mieter zur sorgfältigen Nutzung einen Terrassen-Bungalow, in Brezzo di Bedero im Parco Belmonte 158i, mit Schlafzimmer (zusätzliche Schlafmöglichkeit im Wohnzimmer mit Klappcouch), Wohnzimmer, Bad, Küche und großer Terrasse.

**Mietdauer:**

Der Mietpreis beginnt am (Anreisetag ab 14:30 Uhr) \_\_\_\_\_ und dauert bis \_\_\_\_\_  
(Abreisetag bis 10:00 Uhr).

**Mietpreis:** ..... **80,- € pro Tag**

Der Mietpreis beinhaltet Strom, Heizung, Wasser, Parkplatz, Strand am See,  
Schwimmbad/Anlage und Spielplatz (Tennisanlage gegen Gebühr)

**Endreinigung:** ..... **60,- €**

**Gesamtbetrag:**..... \_\_\_\_\_

**Anzahlung:**..... \_\_\_\_\_

Nach Vertragsabschluss ist eine Anzahlung von **60,- €** pro Mietwoche zu bezahlen. Nachdem der Gesamtbetrag drei Wochen vor Urlaubsantritt per Überweisung oder bar bezahlt wurde, werden Ihnen die Haus- und Eingangsschlüssel per Einschreiben zugesandt.

Eventuelle schuldhaftige Beschädigungen am Haus oder an den Einrichtungen gehen zu Lasten des Mieters und sind dem Vermieter zu melden. Der Vermieter haftet nicht für gesundheitliche Schäden oder Schäden am persönlichen Eigentum des Mieters.

**Inkrafttreten:** Die Reservierung tritt erst in Kraft, wenn der von beiden Parteien unterzeichnete Mietvertrag im Besitz des Vermieters ist. Trifft der Vertrag nicht innerhalb von 30 Tagen nach Vertragszustellung beim Vermieter ein, hat dieser das Recht, das Mietobjekt ohne weitere Ankündigung anderweitig zu vermieten.

**Bankverbindung:** Volksbank Kirchheim/Nürtingen  
IBAN-Nr. DE32 6129 0120 0110 7070 01

**Unterschriften:**

*Vermieter*

*Mieter*

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum – Unterschrift Vermieter

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum – Unterschrift Mieter